



## REUNION DE QUARTIER XIX<sup>ème</sup> BAS du 9 novembre 2009 à 18h 30 compte-rendu

Le lundi 9 novembre 2009 à 18h 30, les administrés (35) assistaient à la réunion du quartier XIX<sup>ème</sup> siècle (bas) organisé par Monsieur le Maire, Jean-Marc VAYSSOUZE-FAURE.

Après un tour d'horizon de la vie de la ville et des finances, le Maire rappelle les projets qui sont en cours comme le PLU ou le plan de déplacement urbain. Monsieur Michel SIMON, quant à lui, est en charge de ces dossiers ainsi que de l'optimisation du financement des projets par une recherche active de subventions. Le Maire précise que les projets de la Collectivité ne sont engagés qu'à l'issue de diverses études notamment de marché qui permettent d'en garantir la viabilité et l'opportunité.

Le développement économique ainsi que l'attractivité du territoire correspondent à des enjeux majeurs de l'équipe municipale qui en a fait d'importants engagements de campagne.

La zone de Labéraudie se développe, l'offre commerciale de centre-ville est musclée par l'arrivée d'enseignes nationales.

La fréquentation touristique est cette année orientée à la hausse. Ainsi, l'office de tourisme a enregistré une hausse de fréquentation de 16 % en juillet, de 7 % en août et de 20% en septembre.

Le renforcement des animations comme la mise en place de Cahors plage ainsi que les diverses festivités organisées sur les Allées Fénelon ou au Pont Valentré... ont probablement contribué à une fréquentation touristique en hausse.

En ce qui concerne la ville, plus particulièrement en secteur sauvegardé, plusieurs opérations de réhabilitations de rues et d'espaces publics ont été engagées ou devraient prochainement l'être.

La rue Feydel a été retraitée, la rue Brives est en travaux et les rues Daurade, Clément-Marot ainsi que la place de la Libération pour ne citer que ces exemples feront prochainement l'objet d'importantes interventions de la part de la Ville.

Un programme d'élagage sur plusieurs années a été mis en place. Il permet d'entrevoir des opérations qui n'avaient pas été réalisées depuis de très nombreuses années.

Dans le même esprit, un programme pluriannuel de réfection de la voirie est en cours de constitution. Il s'attachera à un équilibre des interventions dans les divers quartiers de la ville. Il faudra nécessairement du temps pour améliorer nettement la situation de la voirie. En effet, il a été estimé à 60 millions d'euros le coût total nécessaire à la réfection des voies en mauvais état à Cahors.

Les illuminations de fin d'année vont être améliorées avec un effort dans les quartiers et sur le boulevard Gambetta.

Le Maire termine en soulignant qu'au-delà de ces réunions, il entamera prochainement une visite plus approfondie des divers quartiers de la ville. Cette opération intitulée « Une journée dans votre quartier, Le Maire à votre rencontre » permettra de rencontrer au plus près les habitants de la ville dans un souci de proximité et d'efficacité.

Après la présentation des élus et administratifs qui l'accompagnent en mettant plus particulièrement l'accent sur l'élue référente de ce quartier Geneviève LAGARDE (absente pour cause de décès familial), le Maire laisse la parole aux personnes présentes dans la salle.

Madame Yannick LE QUENTREC explique la démocratie participative et souligne l'implication des élus référents de quartier. Elle évoque la mise en place d'un conseil de quartier à la Croix de Fer qui fonctionne bien avec trois groupes créés : le fleurissement, la sécurité dans les déplacements urbains, les commerces de proximité.

Les administrés prennent ensuite la parole en dénonçant les difficultés rencontrées

- dans la rue Donadieu qui est devenue une impasse non répertoriée sur le plan de Cahors distribué à l'Office de tourisme
- le manque de réseau d'assainissement rue Michelet qui accentue les inondations des garages,
- la voirie du quartier en piteux état,
- le stationnement interdit non respecté notamment rues Hautesserre, St Géry ou Donadieu,
- les déjections canines,
- la propreté du quartier
- vitesse dans le quartier non respectée et plus particulièrement aux abords du parking de l'Amphithéâtre et manque de signalétique du parking
- les bus de ramassage scolaire rue St Géry qui représentent un danger
- un arrêt de bus au niveau de la résidence St Maurille pour les personnes à mobilité réduite
- la pose du mobilier urbain (bancs, corbeille papier) sur les Allées Fénélon
- les désagréments (vapeur, bruit, odeur) de la buanderie de l'Hôpital.

Au-delà des problématiques propres à la vie quotidienne du quartier, les habitants et les élus ont échangé sur des sujets plus globaux comme :

- les conséquences financières du parking de l'Amphithéâtre
- la mise en oeuvre d'une politique structurée de la propreté et de la réfection des voiries
- les potentialités de l'ancienne voie ferrée Cahors-Capdenac.

Le Maire clôture la réunion en remerciant les présents à 21 h 00.